



Câmara Municipal da Estância Turística de Embu das Artes

ESTADO DE SÃO PAULO

MOÇÃO DE APOIO Nº 15/2017

MOÇÃO DE APOIO Á MP Nº 759\Dezembro 2016 – REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA URBANA. Comissão Mista do Congresso Nacional.

“Equacionar as irregularidades urbanísticas e jurídicas é o grande desafio da Medida Provisória “.

Considerando, que a medida tem como objetivo facilitar a regularização e simplificar procedimentos o que justifica a alteração na legislação em vigor;

Considerando que, a regularização fundiária no País, precisa ser feita de forma mais rápida e, menos burocrática”;

Considerando ainda que, apenas 20% dos imóveis foram regularizados até agora, com sérios prejuízos a população carente;

Considerando também, a importância da Inovação na legitimação de posse ao criar o conceito de direito de laje, permitindo que o município mande abrir matrículas nos cartórios sem a necessidade de uma das fases da regularização, que é a chamada demarcação urbanística;

Considerando ainda mais que, a [Constituição Federal](#) assegura a todos integrante da sociedade brasileira, como sujeito de direito. E, garante que essas pessoas, até então excluídas dos espaços públicos, tivessem ali voz e vez.

Daí por que, a [Constituição](#) instituiu a necessidade de uma política de desenvolvimento urbano, cujo objetivo é ordenar o pleno desenvolvimento das funções sociais da cidade e garantir o bem-estar de seus habitantes.

Diante dos fatos resumidamente explicitados, solicito ainda, após a aprovação da presente Moção seja dado ciência á Sua Excelência Nobre Deputado Rodrigo Maia, Presidente da Câmara dos Deputados; Aos membros da Comissão Mista da MP

Rua Marcelino Pinto Teixeira, 50 – Parque Industrial, CEP 06816-000 – Embu das Artes - SP

Telefone: 4785-1555 ramal: 245

End. Eletrônico: zezinhobarros@cmembu.sp.gov.br



Câmara Municipal da Estância Turística de Embu das Artes

ESTADO DE SÃO PAULO

759\2016; Ao Digníssimo Senhor Governador do Estado de São Paulo Dr. Geraldo Alckmin e Excelentíssimo Senhor Ney Santos-Prefeito Municipal de Embu das Artes.

Sala das Sessões, 10 de Maio de 2017.

Jose Carlos Santos Barros (Zezinho Barros)

Vereador PSDB de Embu das Artes

Danilo Alves de Oliveira (Dani Boy)

Vereador.

Carlos Alberto da Silva Noia (Carlinhos do Embu)

Vereador.

Gerson Olegário

Vereador.